

SAINT ANDREWS

CONSTRUCTION

DE 2 IMMEUBLES DE BUREAUX

Bâtiments B et C

Rue du Golf - 21800 Quetigny



MAITRE D'OUVRAGE

COFIPARI - VOISIN PROMOTION

9 place DARCY – 21000 Dijon

MAITRE D'ŒUVRE

TRIA ARCHITECTES

70, avenue du Drapeau - 21000 Dijon

MISSION CONFIEE

Lot N°14 : Plomberie - Sanitaire

Base + DPGF

Lot N°15 : Chauffage – Rafraichissement – Ventilation

Base + DPGF

Lot N°16 : Electricité – Courants faibles

Base + DPGF

SURFACES

Bâtiment B

1846,00 m²

Bâtiment C

1920,00 m²

PERFORMANCE ENERGETIQUE

RT2012

MONTANT DE L'OPERATION (Bâtiments B+C)

4 000 000,00 €

Bâtiment B : Lots traités par DGET

Marchés

Lot N°14 : Plomberie - Sanitaire

47 000,00 €

Lot N°15 : Chauffage – Rafraichissement – Ventilation

368 000,00 €

Lot N°16 : Electricité – Courants faibles

207 900,00 €

Bâtiment C : Lots traités par DGET

Marchés

Lot N°14 : Plomberie - Sanitaire

70061 € HT

Lot N°15 : Chauffage – Rafraichissement – Ventilation

429939 € HT

Lot N°16 : Electricité – Courants faibles

260000 € HT

Bâtiment B

Début des travaux

Fin 2021

Livraison

2023

Bâtiment C

Début des travaux

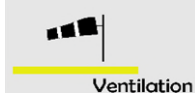
Mi 2024

Livraison

Fin 2025

L'ESSENTIEL :

Chauffage réversible des plateaux de bureaux par installations VRV 2 tubes, avec unités extérieures et intérieures, liaisons frigorifiques isolées, régulation et programmation centralisée. Chauffage complémentaire par cassettes rayonnantes au droit du vide sur hall d'entrée et convecteurs électriques. Chauffage par aérothermes dans la zone atelier-réserves au Rdc du bâtiment C.



Parc des Grands Crus
39 avenue du 14 juillet
21300 CHENOVE

Tél 03 80 59 69 69
Fax 03 80 59 69 70

www.dget.fr
courrier@dget.fr

SAS capital 40 000 €
RCS DIJON
B 350 124 590 00034
Code NAF 7112B
TVA intercomm. :
FR 67 350 124 590

Ventilation générale des locaux assurée par une centrale de traitement d'air double flux avec récupération d'énergie sur l'air extrait et modulation de débit pour les locaux à occupation intermittente. Ventilation simple flux dans la zone atelier-réserve au Rdc du bâtiment C.

Production ECS par ballons électriques répartis près des postes d'utilisation.

Eclairage des circulations communes par des luminaires LED, allumages automatiques par détecteurs de présence temporisés à l'extinction.

Eclairage des plateaux de bureaux par des dalles LED, allumages manuels, réglage automatique du niveau d'éclairement en fonction des apports extérieur et extinctions automatiques en cas d'oubli.



Chauffage



Climatisation



Électricité



Ventilation



Fluides industriels

Parc des Grands Crus
39 avenue du 14 juillet
21300 CHENOVE

Tél 03 80 59 69 69
Fax 03 80 59 69 70

www.dget.fr
courrier@dget.fr

SAS capital 40 000 €
RCS DIJON
B 350 124 590 00034
Code NAF 7112B
TVA intercomm. :
FR 67 350 124 590