

CONSTRUCTION D'UN ETABLISSEMENT DE SANTE PLURIDISCIPLINAIRE

Construction de :

- 1 cabinet de kinésithérapeute,
- 1 cabinet de podologues,
- 1 cabinet d'infirmières

11 boulevard des Hortensias - 21600 Longvic



Chauffage



Climatisation



Électricité



Ventilation



Fluides industriels

MAITRE D'OUVRAGE

SCI ESP LES HORTENSIAS
11, boulevard des Hortensias - 21600 LONGVIC

ARCHITECTE

Eric BEYON Architecte
6, rue du Tillot - 21000 DIJON

MISSIONS CONFIEES

Lot N°13 : Plomberie - Chauffage réversible – Ventilation

Base + DPGF

Lot N°14 : Electricité – Courants faibles

Base + DPGF

PERFORMANCE ENERGETIQUE

RT2012

SURFACE

320 m²

MONTANT DE L'OPERATION

850 000 € HT

LOTS TRAITES PAR DGET

Lot N°13 : Plomberie - Chauffage réversible – Ventilation

189 927 € HT

Lot N°14 : Electricité – Courants faibles

53 352 € HT

DATE DE DEBUT DES TRAVAUX

mars-25

LIVRAISON

2026

L'ESSENTIEL :

L'établissement est classé ERP 5ème catégorie.

Climatisation des locaux principaux par systèmes à détente directe à débit de réfrigérant variable utilisant le fluide frigorigène R32.

Emission calorifique ou frigorifique par unités de traitement d'air de type cassettes plafonniers ou de type Mural dans les locaux principaux.

Traitement climatique du hall piscine avec déshumidification thermodynamique et récupération de calories sur condenseur à air et/ou à eau.

Ventilation hygiénique des locaux de la partie kinésithérapie par installation double flux à récupération d'énergie sur l'air extrait.

Ventilation double flux du Hall Balnéothérapie par amenée d'air hygiénique et extraction mécaniques variables en fonction de l'occupation et de la qualité d'air assurée par l'unité monobloc de traitement climatique et déshumidification de la Balnéothérapie.

Installations électriques conformes à la norme NF C15-100. Éclairage artificiel LED.

Précâblage banalisé catégorie 6a, alarme incendie de type 4.

Parc des Grands Crus
39 avenue du 14 juillet
21300 CHENOVE

Tél 03 80 59 69 69
Fax 03 80 59 69 70

www.dget.fr
courrier@dget.fr

SAS capital 40 000 €
RCS DIJON
B 350 124 590 00034
Code NAF 7112B
TVA intercomm. :
FR 67 350 124 590