



Chauffage



Climatisation



Électricité



Ventilation



Fluides industriels

Parc des Grands Crus
39 avenue du 14 juillet
21300 CHENOVE

Tél 03 80 59 69 69
Fax 03 80 59 69 70

www.dget.fr
courrier@dget.fr

SAS capital 40 000 €
RCS DIJON
B 350 124 590 00034
Code NAF 7112B
TVA intercomm. :
FR 67 350 124 590

LE CLOS DES LOUVIERES

Construction d'un bâtiment collectif de 19 logements

Rue des Bleuets - 21490 Saint Julien

Construction de 4 maisons accolées

Rue du Muguet - 21490 Saint Julien



MAITRE D'OUVRAGE

HABELLIS

28 boulevard Georges CLEMENCEAU – 21000 Dijon

MAITRES D'ŒUVRES

TRIA ARCHITECTES

70, avenue du Drapeau – 21000 Dijon

MISSION CONFIEE

Lot N°07 : Électricité

Base + DPGF

Lot N°09 : Plomberie – Sanitaire

Base + DPGF

Lot N°10/11 : Chauffage – ventilation

Base + DPGF

PERFORMANCE ENERGETIQUE

RE2020 (seuil 2024)

Label NF HABITAT HQE V4.1

SURFACES TOTALES

Shab:

1403 m²

MONTANT DE L'OPERATION

2 636 178 € HT

LOTS TRAITES PAR DGET

Marchés

Lot N°07 : Électricité

179 400 € HT

Lot N°09 : Plomberie – Sanitaire

96 048 € HT

Lot N°10/11 : Chauffage – ventilation

266 462 € HT

DEBUT DES TRAVAUX

janv-25

LIVRAISON

janv-27

L'ESSENTIEL :

Construction d'un bâtiment de 19 logements collectifs destinés à la location.

Chauffage collectif centralisé assuré par deux pompes à chaleur bi-bloc Air extérieur / Eau.

Émission par radiateurs chaleur douce (55/45 °C) équipés avec robinetteries thermostatiques.

Radiateurs sèche-serviettes dans les salles d'eau.

Extraction par dispositif à basse consommation intégré au ballon thermodynamique sur air extrait du logement.

Ventilation mécanique simple flux par extraction des locaux ménage, entretien et poubelles.

Équipement électriques des logements suivant la norme NF C 15-100.

Eclairage LED des communs, allumages automatiques par détecteurs de présence temporisés à l'extinction. Télévision : TNT - Portiers vidéophone.

Le clos des Louvières (suite)

Construction de 4 maisons accolées destinées à la location.

Pompe à chaleur avec unité extérieure Air / fluide frigorigène par maison.

Émission par radiateurs panneaux équipés avec robinetteries thermostatiques. Radiateurs sèche-serviettes dans les salles d'eau.

Groupes d'extraction individuels hygroréglables basse consommation.

Installations de plomberie sanitaire avec robinetteries économes en eau.

Équipement électriques des logements suivant la norme NF C 15-100.



Chauffage



Climatisation



Électricité



Ventilation



Fluides industriels

Parc des Grands Crus
39 avenue du 14 juillet
21300 CHENOVE

Tél 03 80 59 69 69
Fax 03 80 59 69 70

www.dget.fr
courrier@dget.fr

SAS capital 40 000 €
RCS DIJON
B 350 124 590 00034
Code NAF 7112B
TVA intercomm. :
FR 67 350 124 590