

SDAT

**Démolition / reconstruction
d'un accueil de jour**
15 rue des Corroyeurs
21000 Dijon



MAITRE D'OUVRAGE

SDAT
15 rue des Corroyeurs – 2100 Dijon

MAITRES D'ŒUVRES

**CHAUDONNERET & DANON
TABULA RASA ARCHITECTS GROUP**
2 boulevard Georges Clémenceau - 21000 Dijon



Chauffage



Climatisation



Électricité



Ventilation



Fluides industriels

MISSION CONFIEE

Lot N°14 : Chauffage – Ventilation – Plomberie sanitaire	Base + EXE
Lot N°15 : Électricité – Courants forts et courants faibles	Base + EXE
Simulation Thermique Dynamique	

PERFORMANCE ENERGETIQUE

RT2012 (Niveau BEPOS E2)

SURFACES TOTALES

Shab: 530 m²

MONTANT DE L'OPERATION

2 870 979 € HT

LOTS TRAITES PAR DGET

Lot N°14 : Chauffage – Ventilation – Plomberie sanitaire	Marchés
Lot N°15 : Électricité – Courants forts et courants faibles	313 961 € HT
	94 427 € HT

DEBUT DES TRAVAUX

févr-23

LIVRAISON

juin-24

L'ESSENTIEL :

L'établissement est classé ERP - 5ème catégorie.

Production de chaleur et de froid par pompes à chaleur Air extérieur/Eau réversibles,
Distributions chauffage basse et moyenne températures alimentant des boucles de plancher chauffant réversibles pour les locaux du sous-sol et du rez de chaussée, des ventilo-convecteurs à moteur ECM dans les bureaux du 1er étage
Ventilation générale double flux avec récupération d'énergie sur l'air extrait et variation de débit dans les locaux à occupation variable

Production d'eau chaude sanitaire centralisée par générateur ECS gaz à condensation avec distribution bouclée pour les besoins cuisine-laverie et des sanitaires-douches collectifs
Installations de robinetteries sanitaires économes en eau

Installations électriques réalisées suivant la norme NFC15-100.

Eclairage par luminaires LED gradable en fonction de la luminosité extérieure et de la présence.
Alarme incendie de type 4, vidéophone, contrôle d'accès, alarme anti-intrusion et vidéoprotection.