

AUX PORTES DES VIGNES III

Construction d'un ensemble immobilier de 2 bâtiments comprenant 48 logements

1 place du Cèdre de l'Atlas
21160 Perrigny lès Dijon



MAITRE D'OUVRAGE

COFIPARI VOISIN PROMOTION
9 place DARCY - 21000 Dijon



Chauffage

MAITRE D'ŒUVRE

TRIA ARCHITECTES
70, avenue du Drapeau - 21000 Dijon



Climatisation

MISSION CONFIEE

Lot N°14 : Electricité	Base + DPGF
Lot N°15 : Plomberie – Sanitaire	Base + EXE
Lot N°16 : Chauffage – Ventilation	Base + EXE



Électricité

PERFORMANCE ENERGETIQUE

Bâtiment C : RT2012 + label NF HABITAT HQE
Bâtiment D : RT2012 + label NF HABITAT



Ventilation

SURFACES TOTALES

Shab: 2568,30 m²



Fluides industriels

MONTANT DE L'OPERATION

4 150 000 € HT

LOTS TRAITES PAR DGET

	Marchés
Lot N°14 : Electricité	304 473 € HT
Lot N°15 : Plomberie – Sanitaire	237 538 € HT
Lot N°16 : Chauffage – Ventilation	332 461 € HT

DEBUT DES TRAVAUX

mars-23

LIVRAISON

2025

L'ESSENTIEL :

Le projet concerne la construction de 2 bâtiments pour un total de 48 logements et 2 commerces.

Chaufferie gaz condensation collective.

Distribution chauffage collective avec sous comptage d'énergie individuel.

Emission par radiateurs basse température avec régulation individuelle par pièce.

Ventilation hygro B collective.

ECS collective et sous-comptage individualisé.

Equipement électriques des logements suivant la norme NF C 15-100.

Eclairage LED des communs, allumages automatiques par détecteurs de présence temporisés à l'extinction.

Télévision : TNT.

Portiers vidéophone.