

LA VANOISE

Éco rénovation de 107 logements répartis sur 5 bâtiments

2, 4, 6, 8 et 10 rue de la Vanoise
21110 Genlis



MAITRE D'OUVRAGE

ORVITIS

17 boulevard Voltaire – 21000 Dijon



Chauffage

MAITRE D'ŒUVRE

Thierry BARREAU Architecte

2, rue Blanche de Buxy – 39100 Dole



Climatisation

MISSION CONFIEE

Lot N°08 : Plomberie - Sanitaire - Chauffage – Ventilation

Base + EXE

Lot N°09 : Électricité - Courants faibles

Base + EXE



Électricité

PERFORMANCE ENERGETIQUE

BBC Rénovation



Ventilation

SURFACE

7288 m² (SHAB)

MONTANT DE L'OPERATION

4 066 500 € HT

LOTS TRAITES PAR DGET

Marchés

Lot N°08 : Plomberie - Sanitaire - Chauffage – Ventilation

1 211 758 € HT

Lot N°09 : Électricité - Courants faibles

282 110 € HT



Fluides industriels

DEBUT DES TRAVAUX

janv-23

LIVRAISON

2025

L'ESSENTIEL :

En complément des améliorations d'enveloppes thermiques des bâtiments :

Création de réseaux de chaleur préisolés chauffage et ECS inter-bâtiments, inscrits dans une opération globale de requalification urbaine du quartier

Création d'une production calorifique centralisée chauffage et ECS par chaudières gaz condensation et préparation semi-instantanée

Distributions chauffage intérieures dans chaque bâtiment, avec dispositif de sous comptage d'énergie et réseaux calorifugés

Emission par radiateurs à eau chaude avec régulation d'ambiance par pièce en remplacement des convecteurs électriques,

Création d'installations de VMC hygro-réglables de type B avec entrées d'air et bouches d'extractions hygro-réglables, extracteurs à très basse consommation, en remplacement des ventilation auto-réglables existantes,

Création de distributions intérieures aériennes d'eau chaude bouclée calorifugées, avec dispositifs de sous comptage volumique individuels, raccordement sur les installations existantes des logements en remplacement des chauffe-eau électriques

Mise en sécurité électrique des logements.