

AUDITORIUM SQUARE

Construction d'un ensemble de 181 logements collectifs ainsi que des commerces et bureaux répartis sur 5 bâtiments et sous-sols communs

Bd de Verdun - 8/10/12 Rue de Colmar
35/49 Rue de Gray
21000 Dijon



Chauffage

MAITRE D'OUVRAGE

COFIPARI - VOISIN PROMOTION

15 place Grangier - 21000 Dijon



Climatisation

MAITRE D'ŒUVRE

TRIA

70, avenue du Drapeau – 21000 Dijon



Électricité

MISSION CONFIEE

Lot N°19 : Électricité – Courants forts et courants faibles

Base + DPGF

Lot N°20 : Plomberie sanitaire

Base + EXE

Lot N°21 : Chauffage – Ventilation

Base + EXE



Ventilation

PERFORMANCE ENERGETIQUE

Bâtiment neuf

RT2012 – 10% avec label NF HABITAT



Fluides industriels

SURFACES

Shab:

11417 m²

MONTANT DE L'OPERATION

17 511 000 € HT

LOTS TRAITES PAR DGET

Marchés

Lot N°19 : Électricité – Courants forts et courants faibles

1 020 000 € HT

Lot N°20 : Plomberie sanitaire

781 000 € HT

Lot N°21 : Chauffage – Ventilation

1 229 000 € HT

DEBUT DES TRAVAUX

janv-19

LIVRAISON

Fin 2022

L'ESSENTIEL :

Le projet concerne la construction de 5 bâtiments sur sous-sols communs :

- Bâtiment A : 30 logements collectifs + commerces et bureaux,
- Bâtiment B : 40 logements collectifs + commerces,
- Bâtiment C : 30 logements collectifs,
- Bâtiment D : 39 logements collectifs,
- Bâtiment F : 42 logements collectifs en VEFA

Parc des Grands Crus
39 avenue du 14 juillet
21300 CHENOVE

Tél 03 80 59 69 69
Fax 03 80 59 69 70

www.dget.fr
courrier@dget.fr

SAS capital 40 000 €
RCS DIJON
B 350 124 590 00034
Code NAF 7112B
TVA intercomm. :
FR 67 350 124 590

AUDITORIUM SQUARE

Production calorifique centralisée par sous station à eau chaude raccordée au réseau de chaleur Urbain (dijon nord).

Distribution collective calorifugée alimentant une sous station créée dans chaque bâtiment. Régulation-programmation individualisée assurée par logement, émission par radiateurs basse température avec régulation par pièce.

Ventilation hygroréglable B des logements avec extracteurs basse consommation.

Distribution ECS collective bouclée, avec robinetteries économes en eau.

Chauffage réversible des bureaux du bâtiment A assurée par installations à détente directe et volume de réfrigérant variable.

Ventilation double flux avec récupération d'énergie sur l'air extrait pour les bureaux du bâtiment A.



Chauffage



Climatisation



Électricité



Ventilation



Fluides industriels

Attentes pour chauffage réversible et ventilations de commerces au rdc des bâtiments A et B.

Le site comprend l'intégration de 3 postes de transformation HT/BT d'ENEDIS.

Équipement électriques des logements suivant la norme NF C 15-100.

Eclairage LED des communs, allumages automatiques par détecteurs de présence temporisés à l'extinction.

Télévision : TNT.

Portiers vidéophone.

Parc des Grands Crus
39 avenue du 14 juillet
21300 CHENOVE

Tél 03 80 59 69 69
Fax 03 80 59 69 70

www.dget.fr
courrier@dget.fr

SAS capital 40 000 €
RCS DIJON
B 350 124 590 00034
Code NAF 7112B
TVA intercomm. :
FR 67 350 124 590