

EVORA PARK

Construction d'un ensemble immobilier de 235 logements répartis sur 6 bâtiments

Boulevard John KENNEDY
21000 Dijon



MAITRE D'OUVRAGE

NEXITY GEORGES V
2 impasse charmes d'Asnières - 21000 Dijon

MAITRES D'ŒUVRES

ARCHIGROUP DESIGN
411 allée des Noisetiers - 69773 Limonest

STUDIO MUSTARD
6 rue Pasteur - 21000 Dijon

MISSION CONFIEE

Lot N°20 : Electricité – Courants forts – Courants faibles
Lot N°21 : Plomberie – CVC

Base + DPGF sans DET
Base + DPGF sans DET

PERFORMANCE ENERGETIQUE

Bâtiments A,B,C et D
Bâtiments E et F

RT2012
RT2012 – 10% avec label BEE+ de PRESTATERRER

SURFACES TOTALES

Shab: 13775 m²

MONTANT DE L'OPERATION

?

LOTS TRAITES PAR DGET

Marchés

Lot N°20 : Electricité – Courants forts – Courants faibles
Lot N°21 : Plomberie – CVC

?
?

DEBUT DES TRAVAUX

Démarrage fin 2022

LIVRAISON

2025

L'ESSENTIEL :

Le projet concerne la construction de 6 bâtiments sur sous-sols :

- Bâtiment A : 41 logements collectifs,
- Bâtiment B : 40 logements collectifs,
- Bâtiment C : 42 logements individuels,
- Bâtiment D : 41 logements collectifs,
- Bâtiment E : 36 logements collectifs (VEFA),
- Bâtiment F : 35 logements collectifs (VEFA).

Parc des Grands Crus
39 avenue du 14 juillet
21300 CHENOVE

Tél 03 80 59 69 69
Fax 03 80 59 69 70

www.dget.fr
courrier@dget.fr

SAS capital 40 000 €
RCS DIJON
B 350 124 590 00034
Code NAF 7112B
TVA intercomm. :
FR 67 350 124 590

Production calorifique centralisée dans sous-station principale raccordée au réseau de chaleur Urbain.

Distribution collective calorifugée alimentant des sous stations secondaires réparties dans les bâtiments, pour la production de chauffage régulée et d'eau chaude sanitaire centralisée de chaque bâtiment.

Régulation-programmation individualisée par logement, émission par radiateurs basse température avec régulation par pièce.

Radiateurs sèche-serviettes dans les salles de bains et salles d'eau.

Ventilation simple flux Hygro B avec extracteurs à très basse consommation.

Ventilation et désenfumage mécanique des sous-sols.

Installations de plomberie sanitaire avec robinetteries économes en eau.



Chauffage

Le site comprend l'intégration de 2 postes de transformation HT/BT d'ENEDIS.

Équipement électriques des logements suivant la norme NF C 15-100.

Eclairage LED des communs, allumages automatiques par détecteurs de présence temporisés à l'extinction.

Télévision : TNT.

Portiers vidéophone.



Climatisation



Électricité



Ventilation



Fluides industriels

Parc des Grands Crus
39 avenue du 14 juillet
21300 CHENOVE

Tél 03 80 59 69 69
Fax 03 80 59 69 70

www.dget.fr
courrier@dget.fr

SAS capital 40 000 €
RCS DIJON
B 350 124 590 00034
Code NAF 7112B
TVA intercomm. :
FR 67 350 124 590