

LE CLOS BACQUIN

Construction d'un ensemble immobilier de 121 logements

19B, 21, 23 rue des Marmuzots
24 rue de Bellevue
21000 Dijon



MAITRE D'OUVRAGE

SCCV BACQUIN MARMUZOTS
9 place DARCY s - 21000 Dijon



Chauffage

MAITRES D'ŒUVRES

SARL ATELIER CALC
2 - 4 rue DIETSCH - 21000 Dijon



Climatisation

MISSION CONFIEE

Lot N°17 : Electricité	Base + DPGF
Lot N°18 : Plomberie – Sanitaire	Base + EXE
Lot N°19 : Chauffage – Ventilation	Base + EXE



Électricité

PERFORMANCE ENERGETIQUE

Bâtiments A,B,C, D et E	RT2012 avec label NF HABITAT HQE
Bâtiments F et G	RT2012 -10% avec un label NF HABITAT HQE



Ventilation

SURFACES TOTALES

Shab: 6907 m²



Fluides industriels

MONTANT DE L'OPERATION

Consultation en cours

LOTS TRAITES PAR DGET

Lot N°17 : Electricité	Marchés
Lot N°18 : Plomberie – Sanitaire	?
Lot N°19 : Chauffage – Ventilation	?

DEBUT DES TRAVAUX

Démarrage fin 2022

LIVRAISON

2025

L'ESSENTIEL :

Le projet concerne la construction de 6 bâtiments sur sous-sols :

- Bâtiment A : 21 logements collectifs,
- Bâtiment B : 17 logements collectifs,
- Bâtiment C : 12 logements individuels,
- Bâtiment D : 12 logements collectifs,
- Bâtiment E : 22 logements collectifs,
- Bâtiment F : 14 logements individuels,
- Bâtiment G : 23 logements individuels (VEFA).

Parc des Grands Crus
39 avenue du 14 juillet
21300 CHENOVE

Tél 03 80 59 69 69
Fax 03 80 59 69 70

www.dget.fr
courrier@dget.fr

SAS capital 40 000 €
RCS DIJON
B 350 124 590 00034
Code NAF 7112B
TVA intercomm. :
FR 67 350 124 590

Production calorifique centralisée par sous stations principales raccordées au réseau de chaleur Urbain dans le bâtiment B et le bâtiment G.

Distribution collective calorifugée alimentant deux sous stations secondaires pour le chauffage régulé en fonction de la température extérieure et la production ECS centralisée à semi-accumulation des bâtiments.

Distributions chauffage bitube et ECS bouclée, fortement calorifugées, depuis sous stations des bâtiments B, E et G.

Régulation-programmation individualisée par logement, émission par radiateurs basse température avec régulation par pièce.

Radiateurs sèche-serviettes dans les salles de bains et salles d'eau.

Ventilation simple flux Hygro B avec extracteurs à très basse consommation.

Installations de plomberie sanitaire avec robinetteries économes en eau.



Chauffage

Le site comprend l'intégration d'un poste de transformation HT/BT d'ENEDIS.

Équipement électriques des logements suivant la norme NF C 15-100.

Eclairage LED des communs, allumages automatiques par détecteurs de présence temporisés à l'extinction.

Télévision : TNT.

Portiers vidéophone.



Climatisation



Électricité



Ventilation



Fluides industriels

Parc des Grands Crus
39 avenue du 14 juillet
21300 CHENOVE

Tél 03 80 59 69 69
Fax 03 80 59 69 70

www.dget.fr
courrier@dget.fr

SAS capital 40 000 €
RCS DIJON
B 350 124 590 00034
Code NAF 7112B
TVA intercomm. :
FR 67 350 124 590