

## RESIDENCE SKYLINE

### Construction de 43 logements + bureaux

Angle de l'avenue Jean JAURES et du bd MACHUREAU  
21000 Dijon



### MAITRE D'OUVRAGE

**COFIPARI VOISIN PROMOTION**

15, place Grangier – 21 000 Dijon



Chauffage

### MAITRE D'ŒUVRE

**TRIA ARCHITECTES**

70, avenue du Drapeau - 21000 Dijon



Climatisation

### MISSION CONFIEE

Lot N°17 : Électricité – Courants forts et courants faibles

Base + DPGF

Lot N°18 : Plomberie – Sanitaire

Base + DPGF

Lot N°19 : Chauffage – Ventilation

Base + EXE



Électricité

### PERFORMANCE ENERGETIQUE

Bâtiment neuf

RT2012

Label

NF HABITAT (RT2012)



Ventilation

### SURFACES

Shab:

2488 m<sup>2</sup>



Fluides industriels

### MONTANT DE L'OPERATION

3 720 000 € HT

### LOTS TRAITES PAR DGET

Lot N°17 : Électricité – Courants forts et courants faibles

Lot N°18 : Plomberie – Sanitaire

Lot N°19 : Chauffage – Ventilation

### DEBUT DES TRAVAUX

2020

### LIVRAISON

2022

### L'ESSENTIEL :

Le projet concerne la construction de 43 logements + commerces sur sous-sol.

Raccordement sur le réseau de chauffage urbain de la ville.

Distribution collective calorifugée, régulation-programmation individualisée par logement, émission par radiateurs basse température avec régulation par pièce.

Ventilation hygroréglable B des logements avec extracteurs basse consommation.

ECS collective et sous-comptage individualisé, robinetteries économes en eau.

Attentes fluides pour les commerces du rez de chaussée.

Équipement électriques des logements suivant la norme NF C 15-100.

Eclairage LED des communs, allumages automatiques par détecteurs de présence temporisés à l'extinction.

Télévision : TNT.